

# Vivre en Angola

Le site des expatriés francophones en Angola

## Agences de location

**Certains expatriés font le choix d'habiter à l'hôtel ou en guesthouse provisoirement**, pour se faire une meilleure idée du logement qu'ils aimeraient habiter. À négocier auprès de son employeur le cas échéant.

Vous pouvez passer par **l'intermédiaire d'une agence**. Tapez « Alugar casa » (louer maison) sur Internet et vous trouverez quelques agences. (Attention, vous découvrirez beaucoup d'agences, basées au Portugal sur internet, qui ne mettent pas toujours leur site à jour et sont distantes des biens qu'elles proposent).

Mais globalement, **le marché de l'immobilier n'est pas très organisé**.

Sachez qu'à Luanda, **les gardiens postés devant les portails des maisons connaissent bien souvent les maisons du quartier à louer**. Une demande de renseignement à l'un déclenche bien souvent une série de coups de fil en cascade, pour vous dénicher un bien. Comme les intermédiaires touchent une commission conséquente, vous rencontrerez probablement de cette manière plusieurs personnes volontaires pour vous faire visiter nombre de maisons.

En tout état de cause, **insister sur vos desideratas**, sans quoi on vous fera visiter une foultitude de biens qui ne correspondent pas forcément à vos critères, et vous perdrez beaucoup de temps.

## Agences de location (liste non exhaustive)

- **Agence « Loangos et Associados »**

Rua Rainha Nginga, n° 16-1<sup>E</sup>  
Tél : 222 331 402, 222 314 403  
Fax 222 338 932

- **POLANGOL**

Av Amilcar Cabral 165 r/c (Mutamba)  
Tél : 923 390 502

- **IMOGESTIN**

Rua Amilcar Cabral n° 40, 1<sup>ero</sup> andar  
Tél : 222 370 795, 222 370 816

- **CANNIVEST**

- 
- **IMMOBILARIA ATLANTICO**

**Il existe aussi des agents indépendants parfois mandatés par les entreprises.**

- **Fortunat Diener**

Tél.: 927 306 149 / 914 763 673

Mail : [dass.consulting@yahoo.com](mailto:dass.consulting@yahoo.com)

Agent très sérieux qui propose de beaux produits (maisons, appartements, garages)  
un peu partout dans Luanda.